

# 先進のBIMソリューションで実現した住宅

**TAKANAWA HOUSE**

最新の住宅設備や共用部のインテリアデザインなど、上質な居住環境  
VRによる検討、解析など先進的な取り組みも行われた付加価値の高い建築計画



格子をモチーフにした外観

## 2次元レンダリング・図面作成でBIMを促進!

BIM対応ソリューションの活用メリット

- 1 コスト削減
- 2 フロントローディングが可能
- 3 竣工後も活用可能

適切な材料や労力を導くことで材料費や人件費が削減できます。

BIMでの合意形成によりミスが減ることで納期短縮につながります。

インテリア変更や建物の劣化、補修に活用できます。



南側のアプローチ  
(左:完成イメージ/右:現在の高輪寮)



MIT発の建築クラウドソーシングサイト。左画像の格子モチーフのファザードやアプローチはArcbazarで募集し採用。

## 環境アセスプラグイン

UC-win/Roadの環境アセスプラグインとして緑視率の計算、太陽光パネルからの反射光チェックが可能。

## 各種ソリューションの適用

先進のVR技術、BIMソリューションを活用した建築計画



日照の影響をUC-win/Roadの環境アセスプラグインで確認。日影の検討も可能



広域の卓越風や局所的な風解析を行いUC-win/Roadで可視化



3Dレーザースカナを使った現状敷地の点群測量、UC-win/Roadで可視化



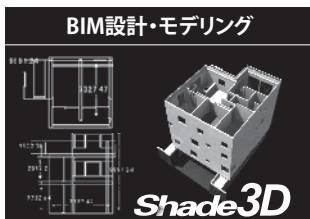
クラウド型VRを利用した社内の意見聴取や合意形成



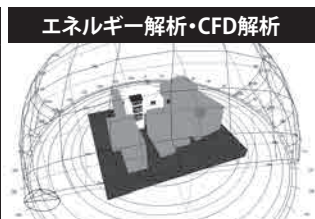
ファサードや外構をMIT発の建築クラウドソーシングサイトで募集



平板要素のFEM解析



Shade3DによるBIMモデリング。各種ソフトとの連携も可能



エネルギー解析、温度差換気のCFD解析

プログラミングを楽しく学べる「スイート千鳥エンジン™」搭載モデル

## GIGAスクール構想準拠 ゲームプログラミングPC新発売!

スイート・ゲーム  
プログラミングPC

49,800円(税込)



Shade3D・ゲーム  
プログラミングPC

74,800円(税込)



すぐに使えるオフィスソフト搭載!



各種カスタマイズに対応!

スイートシリーズ × バックン CM 放映中!

**Suite**

スイート建設会計

**Suite**

スイートデータ消去

Suite  
**CHIDORI**  
Engine  
スイート千鳥エンジン

テレビ朝日 TBS フジテレビ  
関西テレビ 東海テレビ  
朝日放送 北海道放送  
九州朝日放送 BS フジ  
品川駅デジタルサイネージ



放映期間中 スイートシリーズ 50%OFF キャンペーン!

※製品名、社名は一般に各社の商標または登録商標です。

株式会社 フォーラムエイト 東京本社  
東京都港区港南 2-15-1 品川インターシティ A 棟 21F

Tel (代表) 03-6894-1888 (営業窓口) 0120-1888-58  
Fax 03-6894-3888 | E-mail f8tokyo@forum8.co.jp

◆ショールーム: 東京・大阪・名古屋 ◆セミナールーム: 東京・大阪・名古屋・福岡・仙台・札幌・金沢・岩手・宮崎・沖縄/上海・青島・台北・ハノイ・ヤンゴン

**FORUM 8**  
フォーラムエイト®

www.forum8.co.jp